

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Abwasserausschusses Strande (Gemeinde Strande)

Sitzung am: 14.03.2023
Sitzungsort: Acqua Strande Yachthafenhotel und Restaurant, Strandstraße 15,
24229 Strande
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:51 Uhr

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz

Schriftführer/in

Thomas Behrenbruch

Axel Burow

*Bitte beachten Sie die Möglichkeit der Änderungen/ Ergänzungen
dieser Niederschrift in Folgesitzungen.*

Anwesend:

Bürgermeister/in:

Klink, Holger, Dr.

Ausschussvorsitzende/r:

Behrenbruch, Thomas

Gemeindevertreter/innen:

Förster, Rudolf, Dr.

Jumpertz, Simone

Rademacher, Roland

Rodde, Christoph

Vertreterin für Jörn Claßen

Gäste:

Klüter, Tobias

Stellvertretender Gemeindeführer der FFW
Strande

Protokollführung:

Burow, Axel

Entschuldigt:

Gemeindevertreter/innen:

Claßen, Jörn

Bürgerliches Mitglied:

Hinrichsen, Jan, Dr.

Hollmann, Christopher

Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

	Vorlage
1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung	
2. Niederschrift vom 08.11.2022	
3. Mitteilungen	
3.1. Mitteilungen des Bürgermeisters	
3.2. Mitteilungen des stellv. Ausschussvorsitzenden	
4. Fragestunde	
4.1. Fragestunde der Einwohner/innen	
4.2. Fragestunde der Gemeindevertreter/innen	
5. Bericht der Feuerwehr	
6. Aussprache zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet "Arp-Schnitger-Weg u. südlich der Strandstraße zw. K16 u. Ostsee" in Strande	
7. Entwicklung eines Standortkonzeptes (Weißflächenkataster) für Photovoltaik-Freiflächenanlagen	2022/50/481
8. Niederschlagsentwässerung Rudolf-Kinau-Weg in Strande - Umsetzung von Maßnahmen - Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben	2022/50/480
9. Hochwasserschutzmaßnahmen im Bereich der Freidorfer Au in Strande - Beauftragung von Planungsleistungen - Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel	2023/50/484
10. Sanierung der öffentlichen Toiletten im Hafengebäude - Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln	2023/50/486

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1

Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Der Ausschussvorsitzende Herr Behrenbruch eröffnet die Sitzung und bedankt sich bei den Ausschussmitgliedern für die konstruktive Arbeit in der Legislaturperiode, insbesondere bei Frau Sieg und Herrn Kaufmann, die vorzeitig aus dem Ausschuss ausgeschieden sind, sowie beim Bürgermeister Herrn Dr. Klink und der Bauabteilung.

Im Anschluss stellt er fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Dem Antrag des Ausschussvorsitzenden, die Tagesordnungspunkte TOP 6 „Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2“, TOP 7 „Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4“, TOP 8 „Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5“ und TOP 9 „Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7“ aufgrund weiteren Klärungsbedarfes abzusetzen, wird einvernehmlich zugestimmt. Die Tagesordnung wird entsprechend angepasst.

Tagesordnungspunkt 2
Niederschrift vom 08.11.2022

Gegen die Niederschrift vom 08.11.2022 werden keine Einwände erhoben, sie wird anschließend von der Ausschussvorsitzenden unterzeichnet.

Tagesordnungspunkt 3
Mitteilungen

Tagesordnungspunkt 3.1
Mitteilungen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister Herr Dr. Klink nimmt Stellung zu einem Rundschreiben aus der Gemeinde zur Glasfaserversorgung in Strande.
Anschließend teilt er mit, dass die Grundschule Strande für das Förderprogramm IMPULS 2030 II ausgewählt wurde und intensiv an dem Sanierungskonzept gearbeitet wird.
Des Weiteren informiert Herr Dr. Klink über den aktuellen Stand des Verkehrs- und Parkleitsystems.

Tagesordnungspunkt 3.2
Mitteilungen des stellv. Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende Herr Behrenbruch hat keine Mitteilungen zu machen.

Tagesordnungspunkt 4
Fragestunde

Tagesordnungspunkt 4.1
Fragestunde der Einwohner/innen

Herr Dr. Klink beantwortet Fragen zur Schulsanierung im Rahmen des Förderprogramms IMPULS 2030 II und zum Glasfaserausbau in der Gemeinde Strande.
Herr R. weist auf eine angebliche Unterspülung der Abwasserleitung zum Klärwerk Bülk hin. Der Gemeinde ist darüber nichts bekannt. Herr Dr. Klink bittet um Darreichung weiterer Informationen, um notwendige Schritte einleiten zu können.

Herr B. hat Bedenken bei der Bauweise des kürzlich aufgestellten Insektenhotels. Herr Dr. Klink gibt an, dass das Insektenhotel aus Restmaterial vom Bauhof gebaut wurde und man zunächst abwarten sollte, welche Insekten einziehen werden.

Tagesordnungspunkt 4.2 **Fragestunde der Gemeindevertreter/innen**

Es liegen keine Fragen bei den Gemeindevertretern vor.

Tagesordnungspunkt 5 **Bericht der Feuerwehr**

Der stellvertretende Gemeindeführer Herr Klüter teilt mit, dass die Freiwillige Feuerwehr Strande fünf neue Kameraden dazugewinnen konnten, die gerade ausgebildet werden.

Tagesordnungspunkt 6 **Aussprache zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet "Arp-Schnitger-Weg u. südlich der Strandstraße zw. K16 u. Ostsee" in Strande**

Die Aussprache zur Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 für das Gebiet "Arp-Schnitger-Weg und südlich der Strandstraße zwischen K16 u. Ostsee" in Strande hat stattgefunden.

Es wird einstimmig beschlossen eine Planungsanzeige einzureichen, um in Erfahrung zu bringen, ob die Parkplatzerweiterung mit den Zielen der Landesplanung in Einklang gebracht werden kann.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 7 **Entwicklung eines Standortkonzeptes (Weißflächenkataster) für Photovoltaik-Freiflächenanlagen** **Vorlage: 2022/50/481**

Der Bürgermeister Herr Dr. Klink führt in das Thema ein und beantwortet Fragen. Nach einer kurzen Diskussion empfiehlt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung wie folgt:

- 1) Die Gemeinde beauftragt eine Photovoltaikfreiflächenanlagen-Potenzialermittlung („Weißflächenkartierung“) möglichst gemeinsam mit den amtsangehörigen Gemeinden. Das beauftragte Planungsbüro soll Möglichkeiten der finanziellen Partizipation der Gemeinden bzw. der Einwohnerinnen und Einwohner aufzeigen.

- 2) Nach Vorlage der Ergebnisse der „Weißflächenkartierung“ wird eine Einwohnerversammlung durchgeführt, um Stellungnahmen einzuholen und eine Fortführung des Prozesses zu erörtern.
- 3) Es werden 6.500,- € an Planungskosten außerplanmäßig im Haushalt bereitgestellt. Sofern sich amtsangehörige Gemeinden an der Entwicklung eines Standortkonzeptes für PV-Freiflächenanlagen beteiligen werden, werden die Gesamtkosten zu gleichen Teilen auf die Gemeinden aufgeteilt.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 8

Niederschlagsentwässerung Rudolf-Kinau-Weg in Strande

- Umsetzung von Maßnahmen
- Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben

Vorlage: 2022/50/480

Der Bürgermeister Herr Dr. Klink erläutert die Sachlage und die Notwendigkeit der Maßnahme. Anschließend empfiehlt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung wie folgt:

Die Gemeindevertretung beschließt die Umsetzung der Maßnahme gemäß der Vorplanung des Büros Petersen & Partner vom 07.11.2022 wie folgt:

- Setzung zusätzlicher Straßenabläufe im Wendehammer
- Schiebereinbau im Pumpwerk
- Pflasteranhebung im Bereich der Zufahrt zur Tiefgarage
- Schaffung eines zusätzlichen Regenwasserkanals

und stellt für die Investitionsmaßnahme überplanmäßig Mittel in Höhe von 140.000,00 EUR (inkl. Baunebenkosten) im Wirtschaftsplan 2023 des Abwasserbetriebes Strande bereit.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 9

Hochwasserschutzmaßnahmen im Bereich der Freidorfer Au in Strande

- Beauftragung von Planungsleistungen
- Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel

Vorlage: 2023/50/484

Der der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung wie folgt:

Die Gemeindevertretung beschließt zur Umsetzung von Hochwasserschutzmaßnahmen im Bereich der Freidorfer Au in Strande die Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel in Höhe von 24.000,00 EUR (brutto) für Planungsleistungen zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 10

Sanierung der öffentlichen Toiletten im Hafengebäude - Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln

Vorlage: 2023/50/486

Der Ausschussvorsitzende führt in das Thema ein. Nach kurzer Diskussion empfiehlt der der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung wie folgt:

Die Gemeindevertretung beschließt zur Umsetzung der Maßnahme „Sanierung der öffentlichen Toiletten“ im Hafengebäude die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel in Höhe von 40.000,00 EUR.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen verabschiedet der Ausschussvorsitzende Herr Behrenbruch die Anwesenden und schließt die Sitzung des Umwelt- Bau- und Abwasserausschusses um 20:51 Uhr.